

保養需求表：

1. 冷氣保養前試機運轉

冷氣保養前會進行試機運轉，以確定冷氣機性能正常，並檢查風量、出風口溫度和冷媒檢測冷度是否正常，以便進行清洗保養檢查。

2. 面板部分零件拆除

清洗施作現場判定冷氣機體正下方可能因清洗影響到之傢俱防護獲搬移，電路板保護以防清水滲透電路板，部分零件水盤拆除。

3. 機器本體防護工作

在進行空調保養清洗時，為了保護冷氣機本體，我們會使用大片的塑膠隔離袋來包覆機器，以防止清洗過程中的水和清潔劑進入機器內部，從而造成損壞或故障。

4. 高壓清洗工程

使用環保藥水清除冷氣內部的黴菌和細菌，清洗冷氣鰭片和風鼓，這樣可以確保通風效果，提高冷卻效率。此外，清理排水管，風鼓清洗，高壓清潔機器內部及清洗室內外機鰭片。

5. 擦拭清潔工程

擦拭冷氣面板和內部積水。除此之外，施作防黴、除臭和抗菌防護工作，確的冷氣不僅乾淨整潔，還能有效地抵禦黴菌、異味和細菌的侵害。

6. 清洗後試運轉

在清洗和保養完成後，進行開機檢測，並和校方一同確認冷氣的運作是否正常。這樣可以確保冷氣在經過清洗和保養後可以正常運作。

冷氣維護保養驗收紀錄表

棟別：		日期： 年 月 日		
檢查位置：				
設備 型式 規格	冷氣機 ☐ 窗形 ☐ 分離式 ☐ 箱型 數量：共_____台			
	空調主機 ☐ 氣冷式主機 ☐ 冰水主機 數量：共_____台			
	設備財產編號：			
	電源規格：Ø： ☐ 1Ø（單相） / ☐ 3Ø（三相） V： ☐ 110V - ☐ 220V / ☐ 380V - ☐ 220V			
	冷房能力： ☐ RT（噸）：_____ ☐ Kcal/hr：_____ ☐ Btu/hr：_____ ☐ kW：_____			
	檢測項目	抽檢結果		備註
		是	否	
1	冷氣保養前試機運轉			馬達潤滑保養
2	面板部分零件拆除			排水系統清理
3	機器本體防護工作			鈹金底盤除鏽上漆
4	高壓清洗工程			風鼓清洗 過濾網清洗 蒸發管排清洗保養 室外主機鰭片清洗保養 室內外機鰭片清洗保養
5	擦拭清潔工程			出風口清洗
6	清洗後試運轉			電路接點保養測試 運轉電流檢查測試 冷媒量檢查 保溫材質檢查 風量及噪音檢查

廠商：

承辦單位：

主管：